

كِن أُويسس



KIN OASIS

أُويسس  
102

حقيبة  
ضمانات





## المحتويات

12	شهادة ضمان دفاع مدني	10	1	شهادة ضمان الطبلونات والقواطع وعلب الحديد	3
13	شهادة ضمان ابواب	11	2	شهادة ضمان الاسلاك والكيابل	4
14	شهادة ضمان دهانات	12	3	شهادة ضمان جميع اكسسوارات الكهرباء	5
15	شهادة ضمان الادوات الصحية والكراسي	13	4	شهادة ضمان جميع الادوات الصحية من تحويل	6
16	شهادة ضمان مواسير التغذية شهادة ضمان	14	5	شهادة ضمان الادوات الصحية	7
17	شهادة اتمام البناء(الأشغال)	15	6	شهادة ضمان عزل الاسطح نسيم الاطلاق	8
18	شهادة رخصة البناء	16	7	شهادة ضمان عزل الخزانات الهفوف	9
19	شهادة اطلاق التيار الكهربائي	17	8	ملحق تفعيل وثيقه التامين	10
20	شهادة ضمان الغطاسات سمنان	18	9	شهادة ضمان مصاعد	11



العنوان البريدي : ص. ب. ٣٠١  
الرياض ١١٤٦١ - المملكة العربية السعودية  
تلفون : ٩٢٠٠٠١١١١  
فاكس : ٢٧٥١١٩٩

**الفنار**  
alfanar

التاريخ : 2025-05-29  
S.N: 20250529181300  
531325821

### شهادة ضمان منتج

المنتج: لوحات توزيع وقاطع بالعبلة الفنار  
اسم العميل: شركة الكن العقارية  
اسم المشروع: عماره سكنيه  
عنوان المشروع: الرياض - حي الفيحاء

تعهد شركة الفنار للأنظمة الكهربائية بأن المنتج المذكور اعلاه خالي من العيوب التصنيعية وتضمن نحن بموجب هذا جميع المنتجات ضد العيوب التصنيعية ولمدة 25 سنة اعتباراً من تاريخ التوريد. إذا تبين خلال هذه الفترة أن أي من هذه المنتجات معيب فسوف يتم إصلاحه أو استبداله حسب خيار شركة الفنار للأنظمة الكهربائية. لا يشمل هذا الضمان المنتجات التي تتعرض لإهمال أو حوادث أو ضرر نتيجة لظروف خارجة عن نطاق الغرض المصممة من أجله أو أي أضرار أو خسائر ناجمة عن المنتجات بما في ذلك الخسائر الاقتصادية أو المعنوية أو نتيجة تشغيل أو صيانة أو تخزين بطريقة غير صحيحة أو فيما يتعدى حدود الخدمة أو الاستعمال الطبيعي



Toll Free 8001241333

...الفنار د.م سجل تجاري رقم ١٠١٠٠٧٢١٣ رقم العضوية بالغرفة التجارية: ٣١٩٥ رأس المال المدفوع ١٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي

العنوان البريدي : ص. ب. ٣٠١  
الرياض ١١٤٦١ - المملكة العربية السعودية  
تلفون : ٩٢٠٠٠١١١١  
فاكس : ٢٧٥١١٩٩

**الفنار**  
alfanar

التاريخ : 2025-05-29  
S.N: 20250529181301  
531325821

### شهادة ضمان منتج

المنتج: علب الحديد وقسامات الفنار  
اسم العميل: شركة الكن العقارية  
اسم المشروع: عماره سكنيه  
عنوان المشروع: الرياض - حي الفيحاء

تعهد شركة الفنار للأنظمة الكهربائية بأن المنتج المذكور اعلاه خالي من العيوب التصنيعية وتضمن نحن بموجب هذا جميع المنتجات ضد العيوب التصنيعية ولمدة 25 سنة اعتباراً من تاريخ التوريد. إذا تبين خلال هذه الفترة أن أي من هذه المنتجات معيب فسوف يتم إصلاحه أو استبداله حسب خيار شركة الفنار للأنظمة الكهربائية. لا يشمل هذا الضمان المنتجات التي تتعرض لإهمال أو حوادث أو ضرر نتيجة لظروف خارجة عن نطاق الغرض المصممة من أجله أو أي أضرار أو خسائر ناجمة عن المنتجات بما في ذلك الخسائر الاقتصادية أو المعنوية أو نتيجة تشغيل أو صيانة أو تخزين بطريقة غير صحيحة أو فيما يتعدى حدود الخدمة أو الاستعمال الطبيعي



Toll Free 8001241333

...الفنار د.م سجل تجاري رقم ١٠١٠٠٧٢١٣ رقم العضوية بالغرفة التجارية: ٣١٩٥ رأس المال المدفوع ١٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي

## شهادة ضمان الطبونات والقواطع وعلب الحديد والقسامات من الفنار



الشركة السعودية الحديثة لصناعة الأسلاك والكابلات المتخصصة

أسلاك الرياض الكهربائية

( شركة مساهمة مغلقة )

الرأسمال (٢٥.١٠٠.٠٠٠) ريال سعودي السجل التجاري : ١٠١٠١٠٦٩٥٣ رقم العضوية : ٥٠٥٦٩

### شهادة ضمان فني

### WARRANTY CERTIFICATE

### ( بيانات المشروع )

نموذج المشروع	:	عمارة سكنية تجارية 30 شقة
المقاول	:	شركة الكن العقارية
موقع المشروع	:	حي الفيحاء / الرياض
الإستشاري	:	الكن العقارية
مدة الضمان	:	10 سنوات
بداية فترة الضمان	:	إعتباراً من تاريخ الاستلام الابتدائي للمشروع

• نحن الشركة السعودية الحديثة لصناعة الأسلاك والكابلات المتخصصة - أسلاك الرياض الكهربائية ( شركة مساهمة مغلقة )  
نضمن منتجات شركتنا من الكابلات والأسلاك الموردة للمشروع أعلاه ضد أي عيب ينشأ عن التصنيع مع ملاحظة التالي :

- 1- عند ثبوت عيب محدد في التصنيع فإننا نقوم بإصلاحه أو استبداله بالسرعة الممكنة ودون مقابل .
- 2 - مسئوليتنا تنحصر في القيمة الفعلية للمواد التي ثبت عيبها فقط ولا تتعداه إلى أية مصاريف أو تكاليف أو أضرار أخرى من أي نوع تكون قد نجمت عن العيب بالمواد الخاصة بنا .
- 3 - لا يسري هذا الضمان في حالة العيوب الناتجة عن خطأ العميل في مد وتركيب المواد وتكون المواصفات والأنظمة الدولية والممارسات الهندسية المعترف بها والخاصة بذلك هي المرجع في الحكم .
- 4 - لا يغطي هذا الضمان أية عيوب تنجم عن سوء المناولة أثناء النقل أو التخزين لدى العميل ، كما ولا يغطي أية مواد أخرى مستخدمة وغير مصنعة في كابلات الرياض .

اسم المدير : محمد جويري  
التوقيع :  
التاريخ : 1446 / 11 / 24 هـ  
الخدم :



Ashraf Samak

# شهادة ضمان الاسلاك والكابلات



FIRST HOUSE

شهادة ضمان

التاريخ: 19/05/2025

المحترمين

السادة/ شركة الكن العقارية

- تضمن شركة اول بيت للتجارة سلامة الأصناف ماركة (MEGAPLAN-MEGALUX) اصناف (الافياش و المفاتيح ) خمسة وعشرون عام واصناف (الكشافات ) 2 سنوات من تاريخ شراء الفواتير .
- من العيوب الفنية والصناعية عدا الكسر او التلف الناتج من سوء الاستخدام .
- يسرى هذا الضمان من تاريخ الشهادة وحتى نهاية فترة الضمان .
- ونشكركم على تعاملكم معنا .

تقبلوا منا وافر التحية,,,,,,

الإدارة العامة

mohammed

2025/5/19

شركة اول بيت للتجارة  
FIRST HOUSE  
سجل تجاري: 1010684314  
مكتب: المنطقة التجارية، 11908

شركة اول بيت للتجارة  
FIRST HOUSE TRADING CO. LTD.  
Kingdom of Saudi Arabia Riyadh city  
Al-Malaz district Prince Abdulmohsin

C.R :1010684314  
Mobile : +966556023973  
VAT No : 311061776100003  
Website:www.firsthouse.net  
Email: manager@firsthouse.net

Bank: The Saudi National Bank  
IBAN: SA 1210000021400000179201  
Account No.: 21400000179200  
Bank: Alinma Bank  
IBAN: SA 460500006820310296600  
Account No.: 0002289618

# شهادة ضمان

## جميع اكسسوارات الكهرباء (أفياش, سبوتات, كشافات خارجية)





ALYOSER BUSIESS CO

شركة أعمال اليسر للادوات الصحية

C.R : 1010587730  
VAT : 311197862800003  
TEL : 0551914492  
Address : KSA - Riyadh - Alfaisaliah District - Alsomariah  
12881

س.ر.ت : 1010587730  
الرقم الضريبي : 311197862800003  
هاتف : 0551914492  
العنوان : المملكة العربية السعودية - الرياض - حي الفيصلية - شارع السمارية - رقم  
البريد : 12881

فاتورة ضريبية  
مبيعات الفرع 2

Date	11:00:47 02-02-2025	التاريخ	invoice no	AYB25001031	الرقم
Pay type	نقدي	طريقة الدفع	No	966	الرقم الداخلي
Sales Man	احمد الفردي	البايع			

Customer	شركة الكن العقارية		المعميل
VAT ID	311363129400013	الرقم الضريبي	
Address	0000-13321 الرياض 0 الوحدة 0	العنوان	
Notes		الملاحظات	

م #	البيان Description	الوحدة UNT	الكمية Qty	السعر U.Price	المجموع Subtotal	الخصم Discount	الصافي Net	الضريبة VAT 15%	الإجمالي Total
1	وجهة دش مربع اسود	حبة	68.00	75.00	5,100.00	0.00	5,100.00	765.00	5,865.00
2	وجهة خلاط شطاف مربع اسود	حبة	68.00	70.00	4,760.00	0.00	4,760.00	714.00	5,474.00
3	ظلمة دش مخفي مربع اسود 40 في 40 المعني	حبة	68.00	80.00	5,440.00	0.00	5,440.00	816.00	6,256.00
4	عمود دش مخفي مربع اسود 40 سم جدار	حبة	68.00	20.00	1,360.00	0.00	1,360.00	204.00	1,564.00
5	سماعة قلم مربع اسود بانيري	حبة	68.00	28.00	1,904.00	0.00	1,904.00	285.60	2,189.60
6	نوع شطاف مخفي مربع اسود 104		137.00	17.00	2,329.00	0.00	2,329.00	349.35	2,678.35
7	شطاف اسود موديل 95	حبة	68.00	20.00	1,360.00	0.00	1,360.00	204.00	1,564.00
	المجموع				22,253.00	0.00	22,253.00	3,337.95	25,590.95

الملاحظات:

\* الاغراض المرتجعة يجب أن تكون ضمن الكراتين نظيفة وفي نفس حالتها الاصلية عند الاستلام مع احضار اصل الفاتورة.  
\* مدة الارجاع 30 يوم من تاريخ الفاتورة.

مصرف الامماء

ايبان : SA5705000068203168358000



توقيع المستلم

توقيع البائع

# شهادة ضمان الادوات الصحية



**Nasim Al Atlal Est.**  
Contracting  
Water Leak Detection - Insulators  
Water and thermal foam insulation  
C.R : 1009108415



الرقم الضريبي : ٣١١٣٥٤٦٦٣١٠٠٠٠٣

**مؤسسة نسيم الاطلال**  
للمقاولات  
كشف تسريبات المياه - عوازل  
عزل فوم مائي وحراري  
س.ت : ١٠٠٩١٠٨٤١٥

### شهادة ضمان

مقدمة إلى سيادتكم / المالك شركة الكن العقارية

بتاريخ : 2024 / 12 / 18

الأعمال / عزل سطح فوم بولي يوريثين (مائي - حراري )

حي / الفيحاء

رقم المخطط / 1391

رقم قطعة الارض / 37

مدة الضمان : 10 سنوات

تضمن مؤسسة نسيم الاطلال للمقاولات الأعمال المنفذة من قبلها وتتعهد بإصلاح أي أضرار ناتجة عن عيوب المواد المستخدمة أو عيوب في التركيب وذلك بعد إرسال مندوب من مؤسستنا ضمن فترة أسبوع من تاريخ إعلامنا عن وجود أضرار والتأكد من سبب الأضرار الحاصلة شرط أن يقوم المالك أو المقاول بتأمين الوصول للمنطقة المتضررة ببسر وسهولة.

### يستثنى هذا الضمان من الشروط الآتية:

1. يبدأ الضمان بعد الإنتهاء من الأعمال
2. على المالك عمل طبقة من الأكريليك سنويا
3. على المالك حماية العزل جيداً حتى لا يتعرض للتلف أو تكسير مما يقود إلى وقف سريان الضمان
4. على المالك إضافة الدفان والبلاط فوق العزل لحمايته من أشعة الشمس
5. أي ضرر ناتج من خطأ إنشائي أو هبوط في الأسطح والأرضيات أو تشققات بالخرسانة
6. الحوادث والكوارث الغير إعتيادية كالزلازل والفيضانات والحرائق وغيرها لا قدر الله
7. لا يعتبر شهادة الضمان سارية المفعول إلا بعد دفع المستحقات للمؤسسة
8. أي ختم غير ختم المؤسسة يعتبر الضمان لاغي



المملكة العربية السعودية - الرياض - الرمز البريدي : ١٢٦٦٢ - جوال : ٠٥٠٧٠٣٤٧٣١ - ٠٥٣٨٨٥٣٣٦٥  
Kingdom of Saudi Arabia - Riyadh - Postal Code: 12662 - Mobile: 0507034731 - 0538853365

# شهادة ضمان عزل الاسطح



رقم الوثيقة :

20630129

خفة الرياض

Riyadh Chamber  
بوابة أعمال - خدمات التصديق الإلكتروني

## Member's Detail:

Member Id : 234134  
C.R. No : 1010290884  
Tel : 0111111111  
Fax : 0

## بيانات المشترك :

مؤسسة أبراج الهفوف للمقاولات العامة  
رقم العضوية : 234134  
رقم السجل التجاري :  
هاتف : 1010290884  
فاكس : 0111111111

صدرت هذه الوثيقة بناء على طلب المشترك أعلاه

التاريخ : 02/05/1446 هـ

04/11/2024 م

ضمان عزل الخزانات

مقدمة إلى السيد / شركة الكن العقارية شركة شخص واحد

مدينة : الرياض حي الفيحاء رقم القطعة 37

رقم المخطط التنظيمي 1391 رقم مرجعي PR292833

بهذا نضمن : نحن مؤسسة أبراج الهفوف للمقاولات العامة أعمال العزل أدناه ضد

التسريب

الأعمال عزل مائي للخزانات طبقة عازل رولات للعمارة السكنية

فترة الضمان : 10 سنوات من تاريخ الضمان

" شروط الضمان "

1- خدمة الضمان تشمل تقديم مواد العازل والعمالة اللازمة لعلاج منطقة

التسريب خلال 72 ساعة من إبلاغ العميل

2- عدم تعرض الخزان المعزول للضرر نتيجة أعمال لاحقة

من قبل العميل أو أي جهة أخرى .



رقم الوثيقة :

20630129

خفة الرياض

Riyadh Chamber  
بوابة أعمال - خدمات التصديق الإلكتروني

3- تقديم شهادة الضمان من قبل العميل للحصول على الخدمة .

" نشكر لكم ثقتكم "

محرره : السيد رويحي مركف رويحي الشمري صفته : صاحب المنشأة



- تعتبر هذه الوثيقة مصدقة من غرفة الرياض ولا تحتاج توقيع أو ختم .
- عند تعديلها أو محاولة العبث بها تعتبر لائحة وتعرض صاحبها للملاحقة القانونية
- يلزم التحقق من الوثيقة عبر الرابط <https://mybusiness.chamber.sa> أو تطبيق (سندا)
- للاجهزة المحمولة أو الرقم الموحد دون ادنى مسؤولية على الغرفة عن محتوى الوثيقة.

920004565

ملاحظة هامة : صلاحية تقديم هذا الخطاب تنتهي في 17/01/2025



- تعتبر هذه الوثيقة مصدقة من غرفة الرياض ولا تحتاج توقيع أو ختم .
- عند تعديلها أو محاولة العبث بها تعتبر لائحة وتعرض صاحبها للملاحقة القانونية
- يلزم التحقق من الوثيقة عبر الرابط <https://mybusiness.chamber.sa> أو تطبيق (سندا)
- للاجهزة المحمولة أو الرقم الموحد دون ادنى مسؤولية على الغرفة عن محتوى الوثيقة

ملاحظة هامة : صلاحية تقديم هذا الخطاب تنتهي في 17/01/2025

# ملحق تفعيل وثيقة تأمين العيوب الخفية

## Activation Endorsement Inherent Defect Insurance ملحق تفعيل وثيقة التأمين على العيوب الخفية



بيانات عامة			
Policy Number رقم الوثيقة	195557	Endorsement Number رقم الملحق	1
Issuance Date تاريخ الإصدار	24-04-2025		
Name of Proposer's In full اسم طالب التأمين بالكامل	مؤسسة أبراج العقارات لتقنيات البناء		
ID No/Name No/CR No رقم الهوية/ رقم الإصدار/ رقم التجاري	7003094955		
Premises Owner ملك المبنى	شركة فنن العقارية لشركة كشمس واند		
National Address of the Owner العنوان الوطني للمالك			
Building No رقم المبنى	6920	Street Name اسم الشارع	الاسم سلمان بن محمد بن سعود
District Name حي المنطقة		City Name اسم المدينة	RIYADH
Zip Code الرمز البريدي	13321	Addition No رقم الإصدار	4010
Unit No رقم الوحدة		E-mail البريد الإلكتروني	akn.4@hotmail.com
Mobile No رقم الجوال	0553390957		
Contractor مؤسسه أبراج العقارات لتقنيات البناء			
National Address of the Contractor العنوان الوطني للمقاول			
Building No رقم المبنى	4912	Street Name اسم الشارع	الرفحاء
District Name حي المنطقة		City Name اسم المدينة	RIYADH
Zip Code الرمز البريدي	14258	Addition No رقم الإصدار	7200
Unit No رقم الوحدة		E-mail البريد الإلكتروني	abrahm4@gmail.com
Designer engineering office المكتب الهندسي المصمم	فنن العقارات للتقنيات الهندسية - الرياض		
Supervisor Engineering Office المكتب الهندسي المشرف	فنن العقارات للتقنيات الهندسية - الرياض		

## Activation Endorsement Inherent Defect Insurance ملحق تفعيل وثيقة التأمين على العيوب الخفية



Insurance Permisses		المبني المؤمن عليه	
Building ID رقم المبنى		1	
Name of Project اسم المشروع	شركة فنن العقارية لشركة كشمس واند	Building Type نوع المبنى	residential سكني
Premises Location: City/ District/ Street موقع المبنى	الرياض حي الرفحاء		
Latitude خط العرض	24.682020	Longitude خط الطول	46.811890
Project Description and / or Use وصف المشروع و/ أو استخدامه	Residential Building		
Full Rebuilding Cost of the Premises تكلفة إعادة الإعمار الإجمالية لعمارة بناء المبنى	5,340,533 SR		
Period of insurance فترة التغطية التأمينية			
Ten (10) Years from the policy inception Date عمدة (10) سنوات من تاريخ سريان الوثيقة			
Date of Issuing of the Occupancy Certificate تاريخ إصدار شهادة الإشغال	24-04-2025	Expiry Date تاريخ الانتهاء	23-04-2035
Sum Insured القيمة التأمينية			
Structural work الأعمال الإنشائية	2,200,000.00 SR	Envelope حشوات خارجية	100,000.00 SR
Equipment fixtures and fittings تجهيزات وفurniture والمجهزة	100,000.00 SR	External work الأعمال الخارجية	100,000.00 SR
Design and professional fees رسوم التصميم وأعمال الهندسة	20,000.00 SR	Taxes الضرائب	690,000.00 SR
Actual Full Rebuilding Cost of the Premises	5,340,533 SR		
Deductible مبلغ التحمل			
For Residential Premises	5% of claim amount with minimum of S.R. 25,000 and maximum S.R. 3,000,000		
Limit of Indemnity حدود التعويض	5% من مبلغ المطالبة، 25,000 ريال سعودي كحد أدنى و 3,000,000 ريال سعودي كحد أقصى		
Physical Damage/ Threat of Imminent Collapse/ Waterproofing الأضرار الهيكلية/ تهديد انهيار وشيك/ العزل المائي	5,310,000.00 SR		
Cost of Demolishing the Premises and/or the removal of Debris تكلفة هدم المبنى أو إزالة الحطام	10% of Claim amount		
Legal, professional or consultants' fees الرسوم القانونية أو الاستشارية	265,500.00 SR		

## Activation Endorsement Inherent Defect Insurance ملحق تفعيل وثيقة التأمين على العيوب الخفية



الأتساض	
Premium = 93% of the full rebuilding cost of the premises SAR 5,340,532.50 SR	
Actual Total Premium / نفص /	49,666.95 SR
Value Added Tax (VAT) 15 % ضريبة القيمة المضافة 15%	5,215.03 SR
Total Amount Due Including VAT إجمالي المبلغ المستحق كحد أقصى قيمة القيمة المضافة	39,981.89 SR
شركة الفحص الفني	
The following Company(s) shall be appointed to carry out the technical inspection services: شركة سي بي في جلوبل العربية المحدودة - CPV Global Arabia Ltd	
الشروط، الملاحق والإستثناءات	
As per the Standard Policy of Inherent Defects Insurance (IDI) attached and the associated Technical Inspection Service company advises and cooperates with them in this regard. Warranted that the insured must comply with the associated Technical Inspection Service company and TIS visits started. بشرط على المؤمن به أن يتواءم مع شروط وثيقة التأمين الفني المرفقة ويتعاون معهم في هذا الشأن. Warranted not to start construction unless already coordinated with TIS company, and TIS visits started. يشترط عدم البدء بأعمال البناء أو أعمال التشطيب من شركة الفحص الفني، وإتمام الزيارات الفنية. Basement waterproofing (not covered) أعمال عزل المياه للترابسي، الأتاري المشقة - غير مغطاة	
Malath Cooperative Insurance Company for and on behalf of Participant Insurance Companies شركة ملا تثمين التعاوني بملحق عن شركات التأمين المشاركة	
Date التاريخ	24-04-2025 00:00:00 AM
Place الموقع	Riyadh
Signature التوقيع	
Company Seal ختم الشركة	



خطاب ضمان

السادة: شركة الكن المحترمين

تحية طيبة وبعد:

افيدكم انه تم تسليم المصاعد الواقع بحي الفيحاء بعقد رقم (202016) من المهندس المسؤل عن المشروع وباقي المرحلة الثالثة مرحلة الكهرباء وبداء العمل بيها

وهذا الخطاب من شركة اعثناء- قسم المصاعد بمسؤوليتها عن صيانة المصاعد وضمان قطع الغير لمدة عامين كما موضح بالعقد وضمان الماكينة لمدة عشر سنوات من تاريخ 2025\04\16 وينتهي الضمان في 2027\04\16

شركة اعثناء

ملاحظة  
(هذا الضمان ينتهي في حال دخول اي شركة اخرى كما موضح بالعقد)

اعثناء  
ETENA  
للمصاعد ELEVATORS

2849 Imam Saud bin Faisal Road,  
Al-Aqiq District 8162 Riyadh 13515,  
Kingdom of Saudi Arabia  
T: 011 233 5302 | M: +966 545944780

2849 طريق الامام سعود بن فيصل،  
حي العقفيق، 8162 الرياض  
13515،  
المملكة العربية السعودية  
E: pmo@etena.sa | W: www.etena.sa

شركة اعثناء المصاعد  
Elevator Care Company  
سجل تجاري C.R. 1010843240

# شهادة ضمان المصاعد



## شهادة استلام أعمال الدفاع المدني



الى / السادة شركة الكن العقارية

الموضوع : ضمان منتج من شركة الفا المتقدمة الصناعية

تقدم شركة الفا المتقدمة الصناعية (الفادور) بسجل تجاري رقم 1010452306 ضمان لمدة خمس سنوات عن أي عيوب تصنيعية تخص أبواب الـ PVC المورده من تاريخ الاستلام الأبواب في الموقع. وفي حال وجود أي عيوب تصنيعية نتحمل كامل المسؤولية بإصلاح او استبدال الاعمال في مدة الضمان.  
مع العلم ان الضمان لا يشمل العيوب الناتجة عن سوء الاستخدام او الاتلاف المتعمد.

والله الموفق،،،



التوقيع /

+966-92-002-0775

info@alfadoor.net

www.alfadoor.net



شركة الفا المتقدمة الصناعية  
Alfa Advanced Industrial Company

2nd INDUSTRIAL CITY,  
RIYADH 14334, SAUDI ARABIA

# شهادة ضمان الإبواب





مصنع الجواهر للدهانات

س: 1010539312

طريق الرياض - الخرج - اسكان (1)

هاتف: (011) 4986330 فاكس: 4387263

ضريبة القيمة المضافة لا: 301323562900003

EVA

AL-JAWAHER FOR PAINTING FACTORY

C.R: 1010539312

RIYAD-AL KHARJ ROAD-ASKAN(1)

TEL:(011)4986330 FAX: 4387263

VAT NO. 301323562900003

شهادة ضمان

التاريخ: 14/1/2023

الاسم: شركة بيت النايف للمقاولات  
القصر: نرجس

فاصيل الوثيقة الأساسية 417834000399

رقم القطعة 141/2

تثبت شركة الجواهر للدهانات أن:

ضماناً لمدة عشر سنوات لأي عيب في الإنتاج. EVA تقدم دهانات  
ستكون الشركة مسؤولة عن الخطأ الإشكالي للملف الشخصي في ذلك الوقت.  
ومع ذلك ، تجدر الإشارة إلى أن

1 لا يوجد ضمان متر واحد من الدور الارضي الى اعلى المبنى.

2 تحتاج إلى إكمال التثبيت باتباع الخطوات المحددة.

3 غير مسئول عن أي مشكلة نظرا لسلاح الجو أو الله.

برميل. 85 الكمية PF-16 رقم الملف الشخصي

.. هذه الشهادة لها ضمان لمدة عشر سنوات

المدير التنفيذي

متجر 6

# شهادة ضمان الدهانات الخارجية



س.ت: 1010414519  
رقم العضوية: 79978 C.C No.

مؤسسة سما ميزا للتجارة  
Sama Miza for Trading

التاريخ 2025-05-18

### شهادة ضمان

المحترمين

عناية السادة / شركة الكن العقارية

فاتورة رقم 2025/4067

أولاً : المنتج ( رويال ) ROYAL

الوصف خلاطات واكسسوار مناطق الحمام

تشهد مؤسسة ساماميزا للتجارة بضمان المنتجات المذكورة بفاتورة المبيعات ضد عيوب الصناعة على النحو التالي

- خلاطات منطقة المغاسل موديل رقم 10358000-BK لون اسود - ضمان لمدة 3 سنوات من
- كرسي تصريف أرضي مفاص 25 موديل رقم (029) ضمان 3 سنوات من تاريخ الشراء ضد
- التهريب و ماكينة السيغون الناتج عن عيوب الصناعة .

شروط احضار أصل الفاتورة مرفقة مع الضمانة حسب الشروط والاحكام  
الضمان لا يشمل الكسر او العيوب الناتجة عن سوء الاستخدام  
ملحوظة :- ننصح بعدم استخدام مواد التنظيف التي تؤثر على تغير اللون

مع خالص الشكر "

مؤسسة سما ميزا للتجارة

فرع جيبا: حي الفيصلية - بلوك 39 ☎ 053113191  
فرع المنز: أول شارع الظهران ☎ 053126041 - 054307083  
المستودع الرئيسي: شارع ابو الفضل الدرامي

الإدارة: الرياض- حي الفيصلية مخرج 17 ص.ب 12406  
الرمز البريدي 11711 ☎ 053232107 - 090772220  
www.samamizaksa.com

# شهادة ضمان الادوات الصحية والكراسي









## شهادة إشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم الشهادة	تاريخ الشهادة	رقم أليات المالك
٢٢٠٣٤/١٤٤٦	١٤٤٦-١١-٢٢	٧٠٣٠٠٩٥١٨١

اسم المالك  
شركة الكن العقارية شركة شخص واحد

رقم رخصة البناء	تاريخ رخصة البناء
٢٦٤٠٤	١٤٤٥-١٢-١٠

أرقام قطع الأراضي	رقم المخطط
٣٧	١٣٩١

المكتب المحرم  
سمير عبدالرحمن الطويرقي للاستشارات الهندسية - الرياض

المكتب المشرف  
سمير عبدالرحمن الطويرقي للاستشارات الهندسية - الرياض

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك	٩٩٣٤٨٦٠٠٠٧٣٣	١٤٤٥-١١-١٣

بيانات الهيئتي

عنوان الهيئتي	وصف الهيئتي
إحداثيات الهيئتي	مكتبي
الاسماء: الشرفيات	الاستخدام الفرعي
٦٨٣٣١٠٠٢٣٩	عمارة سكنية
٢٧٣٠٨٧٢٢٩٨٣	

المدينة  
أمانة منطقة الرياض

الحي  
حي الفيحاء

موقع العمل

الوظائف والمزايا

www.alriyadh.gov.sa

amanatariyadh

# شهادة اتمام البناء (الأشغال)







# شهادة اطلاق التيار الكهربائي



لتحميل شهادة اطلاق التيار الكهربائي

أضغط هنا





# شهادة ضمان الغطاسات



لتحميل ضمانات الغطاسات

أضغط هنا





لتحميل الضمانات بصورة واضحة

أضغط هنا



# ضمانات موردين

تعكس الالتزام

كين أويسيس  
KIN OASIS

